

Bâle, le 22 octobre 2014

Roche investit dans l'avenir à Bâle

Investissement de 3 milliards pour une infrastructure de recherche moderne, des postes de travail attractifs et un développement durable du site

Roche a présenté aujourd'hui ses projets de développement du site de Bâle. Au cours des 10 prochaines années, l'entreprise va investir 3 milliards de francs suisses dans la construction de son nouveau centre de recherche et développement où travailleront environ 1900 collaborateurs, dans l'édification d'un immeuble de bureaux moderne qui accueillera jusqu'à 1700 collaborateurs, dans le renouvellement de l'infrastructure ainsi que dans la rénovation du bâtiment administratif historique conçu par Otto R. Salvisberg.

Severin Schwan, CEO de Roche, à propos de ces projets d'investissement: «Roche mise durablement sur la Suisse et sur Bâle à la fois en tant que siège social du groupe et comme l'un de nos principaux sites dans le monde. L'ensemble de la chaîne de valeur ajoutée est présente à Bâle. Les collaborateurs de tous les domaines d'activités de l'entreprise, auxquels nous voulons offrir un environnement de travail attractif, contribuent ici de manière essentielle à la capacité d'innovation du groupe Roche. Dans la pure tradition de Roche, les nouveaux bâtiments se distingueront par une architecture élégante, épurée et fonctionnelle.»

Un grand nombre des immeubles de bureaux et de laboratoires sur le site ne répondent plus aux exigences actuelles en matière de postes de travail durables et modernes, et doivent donc être rénovés. En outre, même une fois le bâtiment 1 mis en service, vers 2015, il restera encore, sur l'effectif total d'environ 9000 personnes, quelque 3000 postes dispersés dans tout Bâle, dans des immeubles en location. Le plan de développement du site, présenté aujourd'hui et développé conjointement avec le cabinet d'architectes Herzog & de Meuron, permettra de regrouper une grande partie des collaborateurs sur le site historique bâti autour de la Grenzacherstrasse, dans des laboratoires et des bureaux modernes.

Jürg Erismann, responsable du site Roche Bâle/Kaiseraugst, souligne: «Grâce à la densification prévue du terrain industriel existant, aucune nouvelle construction sur d'actuels espaces verts n'est nécessaire. Ainsi, Roche utilise de manière plus efficiente le site industriel déjà bâti et non extensible. La durabilité est au premier plan de tous les projets de construction de Roche. Ainsi, à effectifs comparables, la consommation

énergétique du bâtiment 1 ne représentera qu'un cinquième de la consommation du bâtiment 74 vieux de 40 ans qui va être remplacé dans le cadre du développement du site.»

Lors de la planification, une attention particulière a été accordée à la qualité de l'habitat pour le voisinage. Par exemple, on ne prévoit que des édifices de faible hauteur en bordure du site; les bâtiments de grande hauteur sont construits au cœur du site Roche, sur la Grenzacherstrasse – comme c'est le cas du bâtiment 1 encore en construction. +Le concept moderne de mobilité suivi par Roche, qui incite à utiliser les moyens de transport publics et le vélo, va également contribuer à limiter autant que possible le trafic individuel motorisé à l'avenir.

Centre de recherche

Le nouveau centre de recherche sera composé de quatre bâtiments de bureaux et laboratoires de différentes hauteurs (132 m, 72 m, 28 m, 16 m) sur le site de l'actuel bâtiment 74. La configuration des bâtiments est définie conjointement avec l'organisation de recherche et développement, afin de répondre au mieux aux besoins des scientifiques. Ces bâtiments, dont la mise en service est prévue entre 2021 et 2022, abriteront 950 postes de bureau et 950 postes de laboratoire à la pointe de la technologie. L'objectif est de faciliter la communication entre les collaborateurs dans le domaine de la recherche et de renforcer davantage la collaboration. Le projet comprend également un bâtiment pour les activités de recherche *in vivo* sur le terrain du bâtiment 61, au niveau de la Wettsteinallee, qui sera achevé dès fin 2018. Il répondra aux plus hautes exigences en matière d'animalerie de laboratoire moderne. Le volume d'investissement prévu pour le centre de recherche, y compris pour l'infrastructure nécessaire, s'élève à 1,7 milliard de francs suisses.

Immeuble de bureaux, bâtiment 2

Le nouvel immeuble de bureaux au cœur du site Roche aura une hauteur de 205 m (environ 50 étages) et pourra abriter jusqu'à 1700 postes de travail. L'édifice vise à rassembler sur le site Roche le plus de collaborateurs possible parmi ceux pour l'instant dispersés dans la ville de Bâle. L'immeuble devrait être prêt en 2021. Le volume d'investissement prévu s'élève à 550 millions de francs suisses.

Projets d'infrastructure

Au total, Roche va investir environ 700 millions de francs suisses dans la rénovation d'immeubles existants et dans l'infrastructure, par exemple dans un centre logistique satisfaisant aux standards les plus modernes, notamment en termes d'exigences énergétiques, de sécurité et de bonnes pratiques de fabrication (BPF). Par ailleurs, les ateliers, le service de pompiers, le service médical et l'organisation locale du site déménageront également dans ces nouveaux bâtiments. Le garage souterrain actuellement situé sous le bâtiment 74 sera remplacé par un garage de capacité identique. Seront créées en outre 1500 places souterraines pour vélos.

Rénovation du bâtiment historique d'O. Salvisberg

Le bâtiment 21, immeuble administratif à l'architecture remarquable conçu par Otto R. Salvisberg et bâti en 1937, sera complètement rénové afin de satisfaire aux exigences actuelles en matière d'efficacité énergétique et d'infrastructure des bâtiments. L'apparence de ce bâtiment historique sera préservée. Les travaux de rénovation commenceront début 2016 et dureront environ deux ans. Le volume d'investissement prévu à cet effet s'élève à 85 millions de francs suisses.

A propos de Roche

Roche, dont le siège est à Bâle, Suisse, figure parmi les leaders de l'industrie pharmaceutique et diagnostique axée sur la recherche. Numéro un mondial de la biotechnologie, Roche produit des médicaments cliniquement différenciés pour l'oncologie, l'immunologie, les maladies infectieuses, l'ophtalmologie et les neurosciences. Roche est aussi le leader mondial du diagnostic *in vitro* ainsi que du diagnostic histologique du cancer, et une entreprise d'avant-garde dans la gestion du diabète. Sa stratégie des soins personnalisés vise à mettre à disposition des médicaments et des produits diagnostiques permettant d'améliorer de façon tangible la santé ainsi que la qualité et la durée de vie des patients. Depuis sa fondation, en 1896, Roche n'a cessé d'apporter une contribution majeure dans le domaine de la santé, au niveau mondial. Vingt-quatre médicaments développés par Roche font partie de la Liste modèle de Médicaments Essentiels de l'Organisation Mondiale de la Santé, notamment des antibiotiques, des traitements antipaludéens et des agents chimiothérapeutiques permettant de sauver des vies.

En 2013, le groupe Roche, qui comptait plus de 85 000 employés dans le monde, a consacré plus de 8,7 milliards de francs suisses à la recherche et au développement. Son chiffre d'affaires s'est élevé à 46,8 milliards de francs suisses. Genentech, aux Etats-Unis, appartient entièrement au groupe Roche, qui est par ailleurs l'actionnaire majoritaire de Chugai Pharmaceutical, Japon. Pour de plus amples informations, veuillez consulter le site suivant: www.roche.com.

Tous les noms de marque mentionnés sont protégés par la loi.

Informations complémentaires

- Photos: www.roche.com/med-cor-2014-10-22.htm

Relations avec les médias, groupe Roche

Téléphone: +41-61-688 8888 / e-mail: roche.mediarelations@roche.com

- Nicolas Dunant (responsable)
- Ulrike Engels-Lange
- Štěpán Kráčala
- Claudia Schmitt
- Nina Schwab-Hautzinger